



◎記載内容および販売価格については、NTT東日本エリア(北海道、東北、関東・甲信越地区)のものです。◎掲載の情報は、2021年12月現在のものです。◎記載の社名や製品名・サービス名は各社の商標または登録商標です。

選ぶならフレッツ光。

FLET'S 光

(インターネット接続サービス)

フレッツ 光ネクスト マンション全戸加入プラン

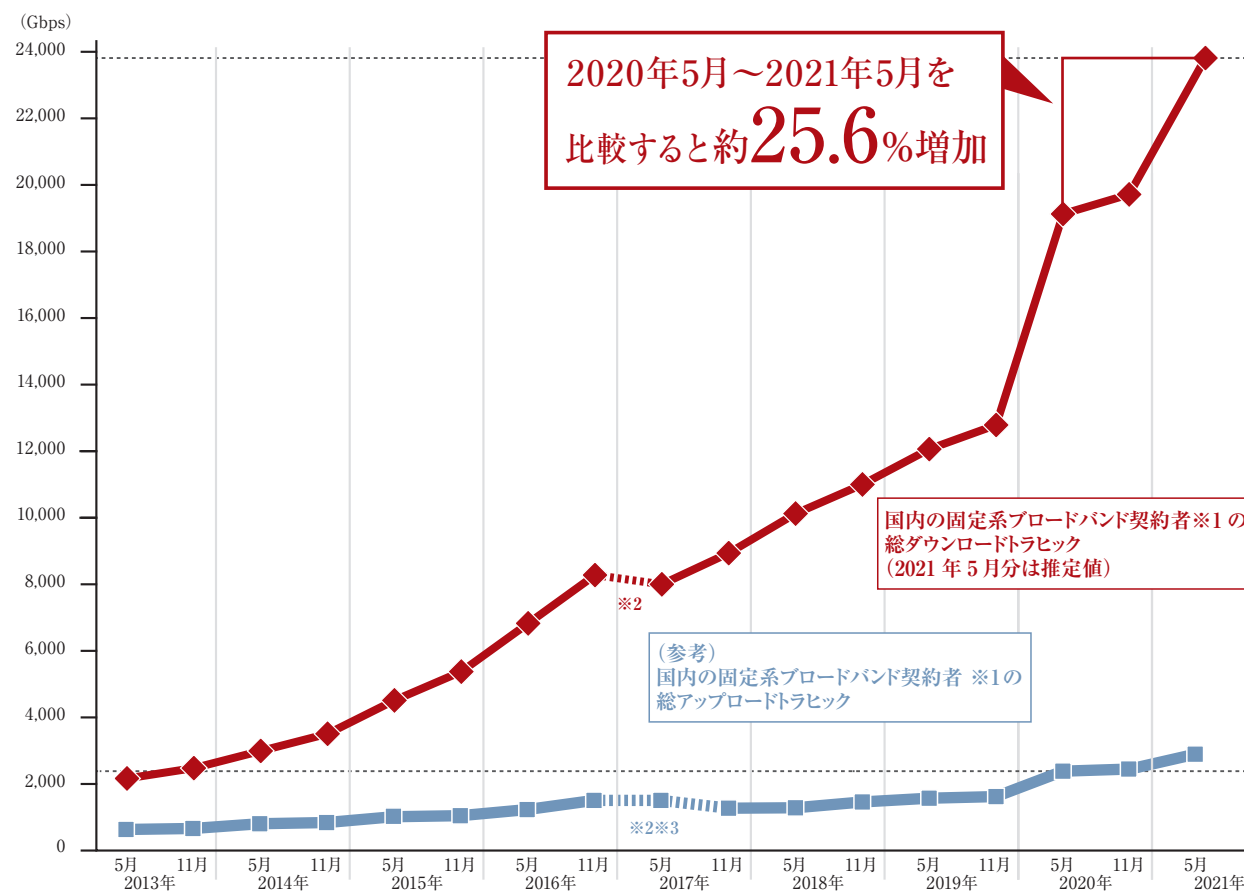
◎フレッツ 光ネクスト マンション全戸加入プランとは、
「フレッツ 光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ 全戸加入プラン」と
「フレッツ 光ネクスト マンション・ハイスピードタイプ 全戸加入プラン」の総称です。

インターネットは、 ますます生活に必要不可欠な ものとなっています。

幅広い世代で利用されているインターネット。
Withコロナ時代では、テレワークやオンライン授業に対応するため、
自宅のインターネット環境は重要です。

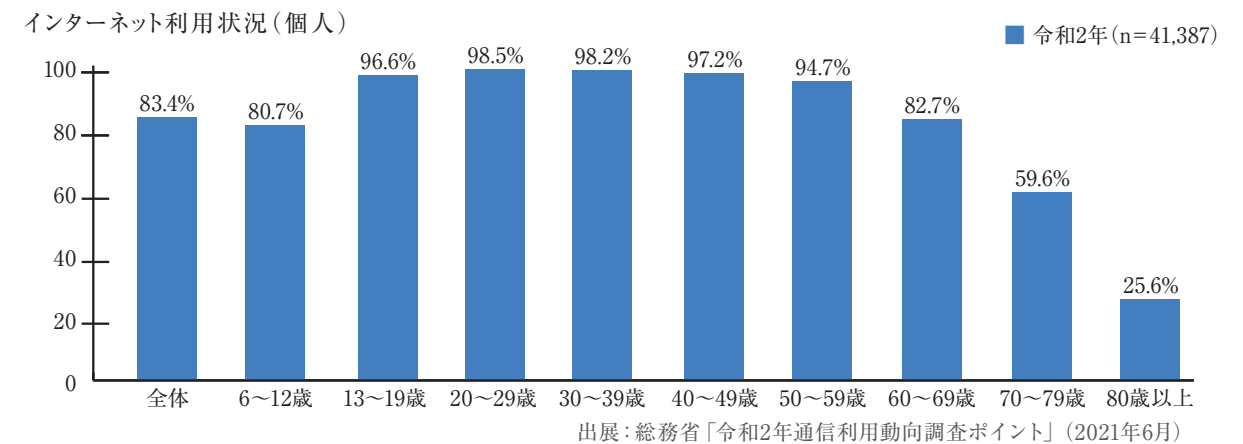


現状1 通信量は年々増え、昨年から大幅に増加。

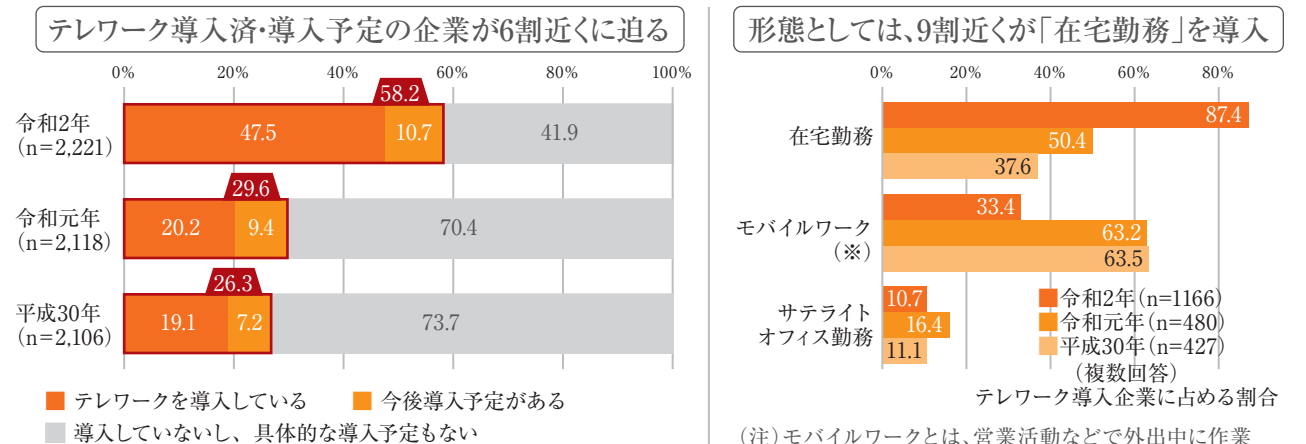


出典：総務省「我が国のインターネットにおけるトラフィックの集計・試算」(2021年5月)よりNTT東日本で編集
※1) 個人向けサービス (FTTH、DSL、CATV、FWA) (ただし、一部法人を含む)
※2) 2017年5月より協力ISPが5社から9社に増加し、9社からの情報による集計値及び推定値としたため、不連続が生じている。
※3) 2017年5月から11月までの期間に、協力事業者の一部において計測方法を見直したため、不連続が生じている。

現状2 インターネットの利用者は全体で8割を超える。 13～59歳では9割以上が利用。



現状3 テレワークの導入が急速に進み、その中心は在宅勤務。



出展：総務省「令和2年通信利用動向調査ポイント」(2021年6月)

そこで安心して快適な、 NTT東日本の **FLET'S 光**

高速インターネット環境ならフレッツ光。
安心な設備でお客様に選ばれています。



「フレッツ光」がお客様に

フレッツ 光ネクスト ギガマンション・スマートタイプは

通信速度
最大概ね

1Gbps

※最大概ね1Gbpsとは、技術規格上の最大値であり、お客様宅内での実使用速度を示すものではありません。
※インターネットご利用時の速度は、お客様のご利用環境(端末機器の仕様等)や回線の混雑状況等により、大幅に低下する場合があります。
※フレッツ 光ネクスト マンション・ハイスピードタイプの場合は通信速度最大200Mbpsとなります。

選ばれる3つの理由！

フレッツ 光ネクスト ギガマンション・スマートタイプは

いつでも使える便利な

Wi-Fi

Wi-Fiルーター
レンタル提供

※フレッツ 光ネクスト ギガマンション・スマートタイプをご契約の方にホームゲートウェイ(Wi-Fiルーター)をレンタル提供します(IEEE 802.11 a/n/ac(5GHz帯)とIEEE 802.11b/g/n(2.4GHz帯)のWi-Fi規格に対応)。
※電波を通しにくい遮へい物がある場合、同じ無線周波数帯を使用する機器が存在する場合など、通信ができない、または通信速度が大幅に低下することがあります。

故障の受付

24時間・年中無休

携帯電話・PHSからもかけられるフリーダイヤル(通話無料)にて受付

※24時間録音による受付を行っており順次ご対応いたします。 ※故障修理などの対応時間は9:00~17:00とさせていただきます。

そこで導入すべきは、 NTT東日本の



全戸に安定したインターネット接続環境をご提供する、
「フレッツ 光ネクスト マンション全戸加入プラン」をおすすめします。



フレッツ光を 全戸へ 特別価格^{※1}で提供

【フレッツ 光ネクスト マンション全戸加入プランの提供タイプ】

- ★フレッツ 光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ 全戸加入プラン：全戸があらかじめギガタイプ(通信速度最大概ね1Gbps)^{※2}に対応
- ★フレッツ 光ネクスト マンション・ハイスピードタイプ 全戸加入プラン：別途お申し込みいただいた希望者のみ戸毎にギガタイプに対応
 - ・戸毎ギガタイプご希望の場合、入居者さまからのお申し込みが必要です。初期費用および月額利用料がかかります(入居者さまのご負担となります)。
 - ・本サービスのご利用には、入居者さまご自身によるプロバイダサービスの契約が必要です(別途月額利用料等がかかります)。
 - ・希望者以外は、通信速度最大200Mbps^{※2}のハイスピードタイプの利用となります。

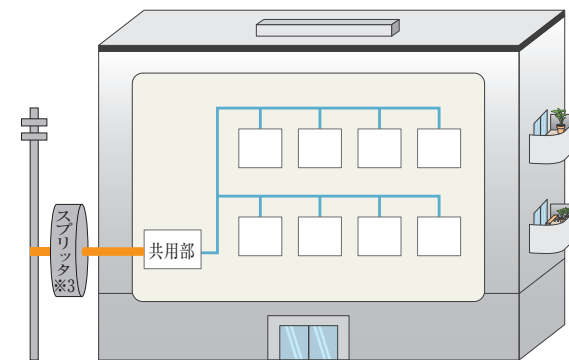
※1 施主さま・オーナーさまが全戸を一括でご契約・お支払いいただく場合にご提供できる月額利用料と、個々にお申し込みいただく場合の戸あたりの月額利用料の比較です。初期費用は別途かかります。

※2 最大概ね1Gbps、最大200Mbpsとは、技術規格上の最大値であり、お客さま宅内での実使用速度を示すものではありません。インターネットご利用時の速度は、お客さまのご利用環境(端末機器の仕様等)や回線の混雑状況等により、大幅に低下する場合があります。

◎インターネットのご利用には、オーナーさま等による本サービスに対応したプロバイダとの契約が必要です(別途月額利用料等がかかります)。

各戸まで光ファイバーを配線し、フレッツ光を提供します。

共用部まで光ファイバーを導入し、
共用部以降はLANで配線している物件

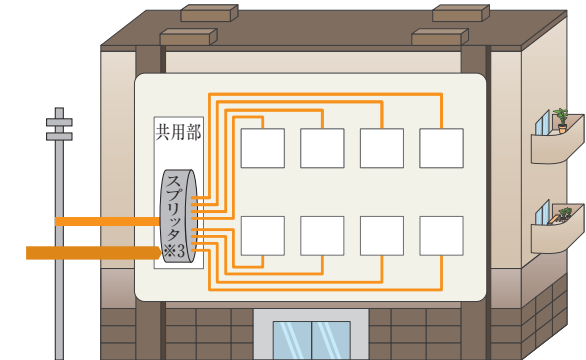


※3 光ファイバーを分岐する装置

建物全体で
光ファイバーを共有^{※4}

※4 上記の設備構成は例であり、物件によって最大通信速度および建物ごとに導入する光ファイバーの回線数は異なります。

フレッツ 光ネクスト マンション全戸加入プランを
導入している物件



各戸^{最大概ね}
で1Gbps^{※5}

フレッツ 光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ
全戸加入プランの場合

※5 フレッツ 光ネクスト マンション・ハイスピードタイプの場合は通信速度最大200Mbpsとなります。最大概ね1Gbps、最大200Mbpsとは、技術規格上の最大値であり、お客さま宅内での実使用速度を示すものではありません。インターネットご利用時の速度は、お客さまのご利用環境(端末機器の仕様等)や回線の混雑状況等により、大幅に低下する場合があります。

— LAN配線 — 光配線

※上記イラストは光ファイバーの分岐方法に基づく8世帯の物件イメージです。

光1本でテレビ、電話もご提供できるので、 設備導入コストの削減が見込めます。

☆ ひかり電話

★ フレッツ・テレビ ※

「フレッツ・テレビ」は、提供エリアが限定されているサービスです。
2021年12月1日現在、東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県、茨城県、栃木県、群馬県、
長野県、新潟県、福島県、宮城県、山形県、岩手県、北海道の各一部地域です。
(宮城県・山形県・岩手県エリアではマンションタイプでのご利用はできません。)

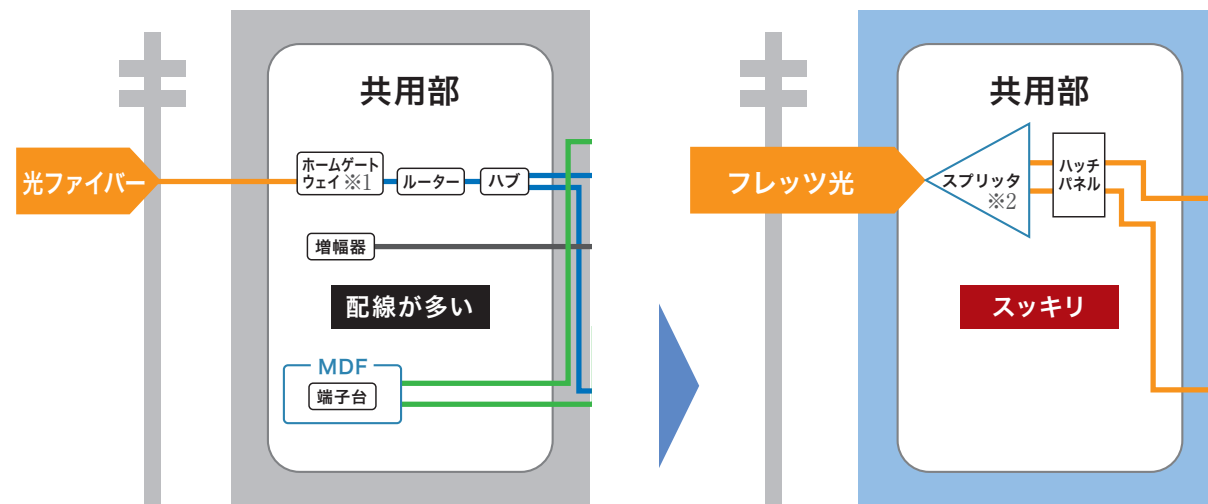
※「フレッツ・テレビ」はNTT東日本の提供する電気通信サービス「フレッツ光(一部対象外)」および「フレッツテレビ伝送サービス」(スカパーJSAT(株)の提供する放送サービス「テレビ視聴サービス」の契約により、地上/BSデジタル放送が受信できるようになるサービスです(各放送の受信に対応したテレビまたはチューナーが必要です)。また、スカパー!等の専門チャンネルの受信には、別途放送事業者が提供する放送サービスの契約、対応チューナーまたは専用端末が必要です。詳しくはお問い合わせください。
●フレッツ・テレビの提供エリアについて詳しくは、フレッツ光公式ホームページ([https:// flets.com/ftv/area.html](https://flets.com/ftv/area.html))にてご確認ください。



共用部の設備費用・工事費用を削減。

○シェアード方式の構成例

・インターネットはLANケーブル、電話はメタルケーブル、
テレビは同軸ケーブルを引き込み



※1 公衆回線網と家庭内ネットワークの
橋渡しを行うネットワーク機器

※2 光ファイバーを分岐する装置

光ケーブル — LANケーブル — メタルケーブル — 同軸ケーブル —

○フレッツ光 ネクスト マンション 全戸加入プランの場合



Equipment

設備導入コストの 削減

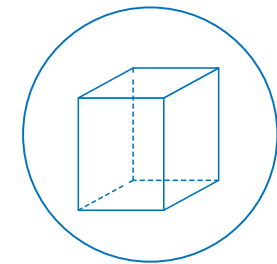
光1本で、インターネット・
テレビ・電話をご提供できるので、
設備導入コストの
削減が見込めます。



Repair

修繕積み立て金の 軽減

共用部の機器(ハブ等)・
配線の張替え・電源が
削減でき、修繕積み立て金の
コスト軽減が見込めます。



Space Saving

省スペース化

共用部の電源や機器
(ハブ等)が不要なので
配線もスッキリ。
劣化や故障の原因が減ります。



Support

導入後も安心のサポート

設備導入の際に設置した機器の保守・メンテナンスはNTT東日本が責任をもって実施いたします。

◎「フレッツ 光ネクスト マンション全戸加入プラン」とは、「フレッツ 光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ 全戸加入プラン」と「フレッツ 光ネクスト マンション・ハイスピードタイプ 全戸加入プラン」の総称です。◎インターネットのご利用には、オーナーさま等による本サービスに対応したプロバイダとの契約が必要です(別途月額利用料等がかかります)。◎初期費用および月額利用料は、戸数等により異なります。詳しくはお問合せください。

生活をより便利にするオプションサービス。

ご自宅の電話がもっと便利に

☆ ひかり電話 (電話サービス)

加入電話へ INSネットへ ひかり電話へ

加入電話の通話料 ※1

○市内:9.35円/3分 ○県内市外:22~44円/3分
○県外:22~88円/3分

全国どこへかけても **8.8円/3分**

ひかり電話の通話料

◎携帯電話への通話などについては通話料が異なります。
◎上記料金に加え、1電話番号ごとにユニバーサルサービス料と電話リレーサービス料が必要となります。料金はユニバーサルサービス・電話リレーサービス支援機関が定める1電話番号あたりの費用(番号単価)と同額であり、番号単価の変更にあわせて見直します。

●他社IP電話(050電話)へ11.55~11.88円/3分

※1 市内通話・県内への市外通話についてはNTT東日本を、県外通話・国際通話についてはNTTコミュニケーションズをご利用されているお客さまが、平日午前8時~午後7時の間に通話する場合。市内・県内市外・県外通話は3分、携帯・国際通話は1分通話した場合の料金です。通話料は、通話時間が短い場合や割引サービスの加入状況などによって異なる場合があります。◎上記の「市内」「県内市外」「県外」という区分は、行政区分とは異なる場合があります。

今お使いの電話番号や電話機がそのままご利用でき、※2 110番や119番にもつながる! ※3

※2 一部、現在ご利用中の電話機、ISDN対応電話機、G4FAX等、ご利用いただけない電話機があります(アダプタ等の追加によりご利用いただけるISDN対応電話機もございます)。また、電話番号をそのままご利用いただけない場合があります(現在ご利用中の電話番号が同一番号で移行可能なエリア内に限ります)。※3 停電時は緊急通報を含めて通話できません。緊急通報装置*等を接続する電話回線として、ひかり電話をご利用いただけない場合があります。*非常ボタンを押すことにより、119番や110番、その他あらかじめ登録した通報先に自動的に通報もしくは電話をかける装置のことで、114番(お話中調べ)など、一部かけられない番号があります。

フレッツ 光ネクスト マンション・ハイスピードタイプ
全戸加入プランをご契約の場合

ご希望の入居者さまは

フレッツ 光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ 戸毎加入プランにお申し込みいただけます!

最大概ね1Gbps^{※4}の
高速通信が可能!

Wi-Fiルーターを^{※5}
レンタル提供!

※4 最大概ね1Gbpsとは、技術規格上の最大値であり、実使用速度を示すものではありません。インターネットご利用時の速度は、ご利用環境(端末機器の仕様など)や回線混雑状況などにより大幅に低下する場合があります。

※5 本サービスをご契約の方に、ホームゲートウェイ(Wi-Fiルーター)をレンタル提供します(IEEE 802.11a/n/ac(5GHz帯)とIEEE 802.11b/g/n(2.4GHz帯)のWi-Fi規格に対応)。

※電波を通しにくい遮へい物がある場合、同じ無線周波数帯を使用する機器が存在する場合など、通信ができない、または通信速度が大幅に低下することがあります。

◎本サービスのご利用には、入居者さまご自身によるプロバイダサービスの契約が必要です(別途月額利用料等がかかります)。

◎フレッツ光のオプションサービスのご利用には、別途お申し込みが必要です(初期費用、月額利用料等がかかります)。

◎オプションサービスは、各入居者さまのご契約となり、オプションサービスの初期費用および月額利用料はご契約の入居者さまにお支払いいただきます(一部のオプションサービスは、オーナーさま等にて全戸一括契約することも可能です。この場合、初期費用および月額利用料はオーナーさま等にお支払いいただきます)。

◎フレッツ光のオプションサービスの初期費用、月額利用料などは入居者さまにNTTファイナンス株式会社から請求させていただきます。

◎詳しくはお問い合わせください。

詳しくはNTT東日本の担当者へご確認ください

留意事項 ご契約をご検討いただく際にご確認ください。

<p>提供対象について</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●フレッツ 光ネクスト マンション 全戸加入プラン(以下、全戸加入プラン)は、4戸以上の集合住宅が対象で、光配線方式での提供となります。 ●NTT東日本およびご利用場所の設備状況などにより、提供できない場合や提供開始までに時間がかかる場合があります。 ●NTT東日本設備などのメンテナンスなどのため、サービスを一時中断する場合があります。
<p>ご契約について</p>	<p>【契約期間】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●本サービスの契約期間は5年間です(オーナーさま等に対象となる集合住宅の全戸数分を一括でご契約いただきます)。 ●契約期間の途中で解約される場合は、契約期間残月数分の月額利用料を一括でお支払いいただきます。 ●5年間の契約期間終了後は、1年単位の自動更新となります。 ●更新後の契約期間の途中で解約される場合は、契約期間残月数分の月額利用料のお支払いは不要です。 <p>【プロバイダ・オプションサービス】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●インターネットのご利用には、オーナーさま等による本サービスに対応したプロバイダとの契約が必要です(別途月額利用料等がかかります)。 ●オプションサービスは、各入居者さまのご契約となり、オプションサービスの初期費用および月額利用料はご契約入居者さまにお支払いいただきます(一部のオプションサービスは、オーナーさま等にて全戸一括契約することも可能です。この場合、初期費用および月額利用料はオーナーさま等にお支払いいただきます)。 <p>【料金などの請求】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●初期費用および月額利用料は、全戸分をオーナーさま等に一括でお支払いいただきます。詳しくはお問い合わせください。
<p>入居者さまへのご案内について</p> <p>※入居者さま これから入居される方</p>	<p>【入居者さまへの対応】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●施主さま・オーナーさま等のご契約者さまから入居者さまへフレッツ 光ネクスト マンション 全戸加入プラン導入の旨を周知の上、施主さま・オーナーさま等のご契約者さまの責において必ず全ての入居者さまからNTT東日本へ連絡頂きます。 ※入居者さま向けの周知文は、契約締結時にNTT東日本より提供することも可能です。 ※施主さま・オーナーさま等のご契約者さまから周知いただいた後、NTT東日本より入居者さまへ工事手続き案内書の配布等を実施します。 <p>【入居時の対応】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●入居者さまへ、全戸加入プランをご紹介いただき、入居者さまよりNTT東日本へご連絡いただくようご案内させていただきます。 ※入居予定日の1週間前までに入居者さまからNTT東日本へ連絡が無い場合、入居日からご利用いただけない場合があります。 ※入居者さまへパンフレットを配布いたします。なお、パンフレットは開通工事後にNTT東日本より提供します。 ※入居者さまからの連絡にもとづき、無派遣工事を実施します。工事費は、入居者さまに請求する場合があります。 ※各戸に施主さま・オーナーさま等のご契約者さまの契約回線がある場合においても、入居者さまからのNTT東日本へのお申し込み手続きが必要です。 ※新築の場合は、入居開始日までに入居者さまよりNTT東日本へ連絡がない場合に実施いただくことがございます。 <p>【退居時の対応】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●退居される居住者さまに対し、NTT東日本へ必ず退居連絡をするようご案内させていただきます。 ※退居者さまから退居の連絡が無い場合、新たな入居者さまの申込時に派遣工事が必要となる場合があり、かかる工事費は施主さま・オーナーさま等のご契約者さまに請求します。また、派遣工事となった場合、新たな入居者さまの利用開始までに通常よりも期間を要します。